

Versicherungsnehmer:

Beratung durch:

CHECK & UPDATE GmbH  
 Finanz- und Versicherungsmakler  
 Enzersdorf 26 • 94104 Witzmannsberg  
 Tel.: 08504 / 92 333-0  
 Fax: 08504 / 92 333-20  
 info@check-update.de  
 http://www.check-update.de

**Persönlicher Ansprechpartner:**

<b>Allgemein</b>	Hinweis: Ggf. zusätzlich Checkliste Umzug nutzen!
Wo wird die Immobilie gebaut (Anschrift)? Sofern bereits neue Kontaktdaten bekannt (Telefon, Fax, usw.) bitte mit angeben	<input style="width: 100%; height: 40px;" type="text"/>
Allgemeine Grunddaten des Gebäudes <input type="checkbox"/> siehe separate Erfassung  Eine detaillierte Wertermittlung <input type="checkbox"/> ist gewünscht <input type="checkbox"/> ist nicht gewünscht	Voraussichtliche Fertigstellung: <input style="width: 100px;" type="text"/> Aktueller Wert <input type="checkbox"/> <input style="width: 100px;" type="text"/> M Wert 1914 <input type="checkbox"/> <input style="width: 100px;" type="text"/> € Neubauwert, davon <input type="checkbox"/> <input style="width: 100px;" type="text"/> € geplante Eigenleistung <input type="checkbox"/> Einfamilienhaus <input type="checkbox"/> Mehrfamilienhaus <input type="checkbox"/> Wochenend-/ Ferienhaus <input type="checkbox"/> Wohn- und Geschäftshaus Bauart: <input type="checkbox"/> Bauartklasse I (Wände: Stein, Dachung: Ziegel) <input type="checkbox"/> abweichende Bauart (z.B. Fertighäuser, Holz, Schieferdach usw.) bitte beschreiben: <input style="width: 100%; height: 40px;" type="text"/> Breite x Länge: KG: <input style="width: 40px;" type="text"/> m x <input style="width: 40px;" type="text"/> EG: <input style="width: 40px;" type="text"/> m x <input style="width: 40px;" type="text"/> OG: <input style="width: 40px;" type="text"/> m x <input style="width: 40px;" type="text"/> DG: <input style="width: 40px;" type="text"/> m x <input style="width: 40px;" type="text"/> Wohnfläche <input style="width: 100px;" type="text"/> qm Besondere Gebäudebestandteile: <input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/> Nebengebäude: <input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/> Gefahrrhöhungen (Gewerbebetriebe in Nachbarschaft, usw.) <input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/>

Was geschieht mit Ihrer alten Immobilie?	<input type="checkbox"/> Verkauf <input type="checkbox"/> Vermietung <input type="checkbox"/> kein weiterer Bezug, da gemietet <input type="checkbox"/> Nutzung wie bisher - neue Immobilie wird vermietet.
<b>Versicherungen</b>	Hinweis: Ggf. separate Risikoerfassungen nutzen!
<input type="checkbox"/> <b>"Rohbauversicherungen"</b>	
Welche Versicherungen sollen während der Bauphase abgeschlossen werden? Hinweis: Bauhelfer müssen bei der Berufsgenossenschaft angemeldet werden!	<input type="checkbox"/> Feuer <input type="checkbox"/> Leitungswasser <input type="checkbox"/> Sturm <input type="checkbox"/> Bauleistungsversicherung <input type="checkbox"/> Bauherrenhaftpflichtversicherung <input type="checkbox"/> Private Unfallversicherung für Bauhelfer
<input type="checkbox"/> <b>Gebäudeversicherungen</b>	
Welche Versicherungen sollen nach Fertigstellung des Gebäudes abgeschlossen werden?	<input type="checkbox"/> Feuer <input type="checkbox"/> Leitungswasser <input type="checkbox"/> Sturm <input type="checkbox"/> Elementar <input type="checkbox"/> All-Risks
<input type="checkbox"/> <b>Hausratversicherung:</b> Hinweis: Nur relevant, wenn Sie das Haus selbst bewohnen.	Hinweis: Bei Wohnungswechsel innerhalb Deutschlands geht der Versicherungsschutz automatisch auf die neue Wohnung über. Während des Wohnungswechsels besteht i.d.R. für max. 2 Monate Versicherungsschutz in beiden Wohnungen. Spezielle Regelungen gelten für die Trennung von Ehegatten.
Ist die Versicherungssumme noch ausreichend? Hinweis: Bei vielen Tarifen wird Unterversicherungsverzicht nur gewährt, wenn die Versicherungssumme mindestens 650 € / qm beträgt.	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein, Erhöhung / Reduzierung auf <input type="text"/> € gewünscht.
Wurden spezielle Sicherungen angebracht? (z.B. wegen hoher Versicherungssumme oder Wertsachen)	<input type="checkbox"/> entfällt. Für neue und vorherige Wohnungen sind keine Sicherungen nötig und vereinbart. <input type="checkbox"/> Sicherungen wurden analog der vorherigen Wohnung installiert <input type="checkbox"/> folgende Sicherungen wurden angebracht: <input type="text"/>
<input type="checkbox"/> <b>Fotovoltaikanlagenversicherung</b>	Hinweis: Prüfung, ob aktueller Gebäudeversicherer die Anlage als Gefahrerhöhung einstuft!
Soll eine Fotovoltaikanlagenversicherung abgeschlossen werden?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja Hinweis: Separate Risikoerfassung nutzen!
Abschluss einer Haftpflichtversicherung für Fotovoltaikanlagenbetreiber gewünscht? Hinweis: Einschluss in PHV stellenweise mgl.	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja <input type="text"/>
<input type="checkbox"/> <b>Haus- u. Grundbesitzerhaftpflichtversicherung</b>	Hinweis: Prüfung der PHV, ob dort evtl. bereits Versicherungsschutz für die Immobilie besteht.

Abschluss einer Haus- und Grundbesitzerhaftpflichtversicherung gewünscht?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja <input type="text"/>
<input type="checkbox"/> <b>Gewässerschadenhaftpflichtversicherung</b>	Hinweis: Prüfung der PHV, ob dort evtl. bereits Versicherungsschutz besteht.
Abschluss einer Gewässerschadenhaftpflichtversicherung gewünscht?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja <input type="text"/>
<input type="checkbox"/> <b>Kfz-Versicherung</b>	
Welche "weichen Tarifmerkmale" können künftig zusätzlich berücksichtigt werden?	<input type="checkbox"/> Eigenheimbesitzer <input type="checkbox"/> Garagennutzer <input type="checkbox"/> weitere <input type="text"/>
Ergeben sich durch Umzug Änderungen hinsichtlich Jahreskilometerfahrleistung, Nutzerkreis, usw.?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja <input type="text"/>
<input type="checkbox"/> <b>Rechtsschutzversicherung</b>	Hinweis: Bestehende Rechtsschutzversicherungen prüfen, ob Deckung ausreichend ist (insbesondere, wenn es sich um vermietete Objekte handelt)!
Abschluss einer Rechtsschutzversicherung gewünscht?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja <input type="text"/>
<input type="checkbox"/> <b>Risikolebens-/ Unfall- / Berufsunfähigkeitsversicherung</b>	Hinweis: Je nach Vertrag ist in der Berufsunfähigkeitsversicherung (manchmal auch Risikolebensversicherung) eine Nachversicherungsgarantie bei Hausbau (selbstgenutzt) eingeschlossen - somit ist eine Renten-/Summenerhöhung ohne erneute Gesundheitsprüfung mgl.
Sollen die bestehenden Riskolebens-, Unfall- und Berufsunfähigkeitsversicherungen hinsichtlich des aktuellen Bedarfs überprüft werden, bzw. ist weiterer Versicherungsschutz in diesem Bereich gewünscht?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja <input type="text"/>
<b>Unterschrift</b>	_____ Datum, Name
Rev003 vom 17.03.2015	